

Moderne 850m² / 1000m² Lager & Produktionshalle in Mechernich Satzvey



53894 Mechernich-Satzvey

Lager-/Produktionsfläche: 750,00m² & 1.000,00m²

Ansprechpartner: Jörn Jacobsen / Carolin Junk

Telefon: 02251-94300/ 01722194219

Verfügbar ab: Juli 2025

Objektart:	Halle
Baujahr:	2002
Letzte Modernisierung:	2021
Objektzustand:	sehr gepflegt
Bodenbelag:	Beton
Hallentore:	zwei isolierte Rolltore (4,5mx4,5m)
Besonderheiten:	Hallen können separat oder komplett gemietet werden

Objektbeschreibung:

- Attraktive Lager- und Produktionsimmobilie in Mechernich-Satzvey.
 - Es handelt sich um eine gepflegte, helle Satteldachhalle modernen Standards, in Stahlskelet und Sandwichbauweise mit Lichtkuppeln.
 - Die Lager- und Arbeitshalle verfügt über zwei isolierte Rolltore (4,50m x 4,50m) mit vorgelagerter Überdachung.
 - An- und Abfahrt sowie Einfahrt in die Halle mit LKW ist möglich.
-
- Frostfreier Kalthalle mit hoher Wärme- und Schallisolierung und Außenverglasung, gemäß Arbeitsstättenverordnung
 - Der hochwertige Industriebetonboden ist für hohe Belastungen geeignet.
 - Hallenhöhe: 8m
 - Bei Bedarf sind Büro- und Sozialräume, sowie weitere Stellplätze vorhanden und zusätzlich anmietbar

