

30. Sitzung des Rates der Stadt Mechernich am 7. Oktober 2025

Am **Dienstag, dem 7. Oktober 2025**, findet im **Ratssaal der Stadtverwaltung Mechernich (Raum 205, 2. OG), Bergstraße 1, 53894 Mechernich**, die 30. Sitzung des Rates der Stadt Mechernich statt.

Tagesordnung

a) öffentliche Sitzung

Beginn: 17:00 Uhr

1. Bekanntgabe der Niederschrift über die 29. Sitzung des Rates der Stadt Mechernich am 24. Juni 2025 - öffentlicher Teil
2. Verkauf von Grundstücken im Bereich "Auf der Wäsche" in Mechernich;
hier: Vorstellung durch den Investor
3. Verkauf eines Gewerbegrundstücks im Gewerbegebiet Monzenbend in Kommern;
hier: Vorstellung
4. Bauvorhaben von besonderer städtebaulicher Bedeutung;
hier: Antrag auf Genehmigung zur Errichtung und zum Betrieb einer Windenergieanlage gem. § 16b BImSchG -Repowering-, Bereich Ravelsberg bei Kallmuth
 - a) Ausübung des Rückholrechts des Rates
 - b) Kenntnisnahme des Vorhabens
 - c) Erklärung des gemeindlichen Einvernehmens
5. Bauvorhaben von besonderer städtebaulicher Bedeutung;
hier: Antrag auf Vorbescheid, gem. § 9 Abs. 1a BImSchG, Errichtung und Betrieb von 4 Windenergieanlagen in Mechernich - Floisdorf
 - a) Ausübung des Rückholrechts des Rates
 - b) Kenntnisnahme des Vorhabens
 - c) Versagung des gemeindlichen Einvernehmens
6. Bauvorhaben von besonderer städtebaulicher Bedeutung;
hier: Antrag auf Vorbescheid gem. §9 Abs. 1a BImSchG von 4 Windenergieanlagen des Typs Enercon E-175 EP5 E2 (162 m Nabenhöhe, 250 m Gesamthöhe) hinsichtlich des gutachtlichen Nachweises der Standorteignung für den Windpark in der Gemarkung Kommern
7. Neuaufstellung des Regionalplans - Sachlicher Teilplan Erneuerbare Energien - erneute Offenlage;
hier: Ablehnende Stellungnahme der Stadt Mechernich
8. Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung für die Stadt Mechernich;
hier: Beschluss des kommunalen Wärmeplans gemäß § 13 Abs. 3 i. V. m. 23 Abs. 3 WPG
9. Neufassung der Satzung über die öffentliche Wasserversorgung und den Anschluss an die öffentliche Wasserversorgungsanlage in der Stadt Mechernich vom 24.11.1981
10. Änderung der Rechtsverordnung über die Bildung von Grundschuleinzugsbereichen
11. Umbenennung der Gemeinschaftsgrundschule Satzvey gemäß § 6 SchulG NRW
12. Öffentlicher Personennahverkehr
hier: Anbindung des Wohngebietes Kommern Am Hang in den MiKE-Verkehr
13. Errichtung eines zweiten Sportplatzes mit Kunstrasen und ergänzender Infrastruktur für den Schul- und Breitensport;
hier: Antrag des SSC Firmenich 1913 e.V. vom 04.06.2025

14. Einführung der Bezahlkarte;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
15. Neubenennung eines Beisitzers/einer Beisitzerin des Wahlausschusses der Stadt Mechernich für die Kommunalwahlen 2025;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
16. Integriertes Handlungskonzept (InHK) für die Innenstadt Mechernich - Fortschreibung des Integrierten Handlungskonzepts;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
17. Durchsetzung der Ratsforderung zur Ablehnung der Windräder im Gebiet Mechernich-Glehn - Antrag der Fraktionen CDU und UVP mit Eingang vom 31. Juli 2025;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
18. Bericht über den Ausführungsstand der Ratsbeschlüsse (1. Halbjahr 2025)
19. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
20. Mitteilungen und Anfragen

b) nichtöffentliche Sitzung Beginn: im Anschluss an den öffentlichen Sitzungsteil

1. Bekanntgabe der Niederschrift über die 29. Sitzung des Rates der Stadt Mechernich am 24. Juni 2025 - nichtöffentlicher Teil
2. Krematorium Mechernich;
hier: Verlängerung des Konzessionsvertrages
3. Beteiligung der e-regio GmbH & Co. KG am "Batterieprojekt Waltrop
4. Verbandswasserwerk;
Übertragung der Betriebsführung auf die e-regio
5. Prüfung des Jahresabschlusses 2024 des Eigenbetriebes „Stadtwerke Mechernich“ – Benennung eines Prüfers gem. § 5 Abs. 5 Eigenbetriebsverordnung NW
6. Erwerb des Hauses Alverno in Mechernich-Kommern
7. Ankauf einer Bundesfläche in Mechernich-Katzvey;
hier: Nachzahlung
8. Rückübertragung eines Grundstücks im Gewerbegebiet Monzenbend
9. Verkauf eines Gewerbegrundstücks im Gewerbegebiet Monzenbend in Kommern
10. Rückübertragung eines Gewerbegrundstücks im Gewerbegebiet Obergartzem
11. Verkauf eines Gewerbegrundstücks im Gewerbegebiet Obergartzem
12. Verkauf von Grundstücken im Bereich "Auf der Wäsche" in Mechernich
13. Verkauf eines Grundstücks in Mechernich-Dreimühlen
14. Verkauf von Baugrundstücken im Baugebiet "Am Heiligenhäuschen" in Mechernich-Strempt;
hier: Eröffnung des Vergabeverfahrens
15. Verkauf eines Baugrundstücks im ersten Teil des Baugebietes "Am Großen und Kleinen Bruch" in Kommern-Süd
16. Vergabe der Gaskonzession im Stadtgebiet Mechernich
17. Baumpflegearbeiten 2025;
hier: Auftragsvergabe
18. Areal Eifeltor in Mechernich-Kommern - Abschluss eines Pachtvertrages zur Verpachtung des Areals;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW

19. Errichtung der Feuerwehrgerätekäuser Kommern und Bleibuir - Auftragsvergaben Innenputz und WDVS;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
20. Ausbau von Wirtschaftswegen im Stadtgebiet Mechernich - Auftragsvergabe;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
21. Errichtung einer dreizügigen Grundschule inkl. 2- Feldturnhalle in Firmenich - Vergabe der Tiefbauarbeiten,
Vergabe der Malerarbeiten,
Vergabe der Schlosserarbeiten,
Vergabe der PV- Anlage,
Vergabe des Sportbodens und der Prallwände;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
22. Kauf eines Iveco Daily Dreiseitenkippers für den Bauhof - Auftragsvergabe;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
23. Barrierefreier Umbau Bahnhof Mechernich - Vergabe der Blitzschutzarbeiten;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
24. Ankauf von Grundstücken in Kommern und Schaven;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
25. Bau der P&R-Anlage Satzvey sowie Sanierung der L 11 / L 61 - Vergabe der Ingenieurleistungen;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
26. Vergabe Auftrag Schulmöbel für die Grundschule Firmenich;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
27. Errichtung einer dreizügigen Grundschule inkl. 2- Feldturnhalle in Firmenich - Vergabe der Küchentechnik,
Vergabe des Trennvorhanges,
Vergabe der Sportgeräte;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
28. Umrüstung von Flutlichtanlagen auf LED-Technik (Sportplätze Eiserfey, Firmenich und Eifelstadion Mechernich) - Auftragsvergabe;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
29. Errichtung der Feuerwehrgerätekäuser Kommern und Bleibuir - Auftragsvergaben Estricharbeiten;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
30. Errichtung der Feuerwehrgerätekäuser Kommern und Bleibuir - Auftragsvergabe Fliesenarbeiten;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
31. Kauf eines Traktors (Deutz-Fahr 5080) für den Bauhof - Auftragsvergabe;
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
32. Starkregenschutz Lorbach - 1. Abschnitt - Auftragsvergabe (Kanalbau, Erneuerung Schwergewichtsmauer, Oberflächenarbeiten Fußweg Gasse);
hier: Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 1 GO NRW
33. Mitteilungen und Anfragen

Mechernich, den 23.09.2025

gez. Dr. Hans-Peter Schick

Bürgermeister

Der Inhalt der v. g. Bekanntmachung wird auch auf der Internetseite der Stadt Mechernich <https://www.mechernich.de/rathaus-und-politik/dienstleistungen-der-verwaltung/oeffentliche-bekanntmachungen-und-buergerbeteiligungen> veröffentlicht.

