

13. Sitzung des Ausschusses für Planung, Verkehr, Umwelt und Klimaschutz der Stadt Mechernich am 14.02.2023

Am **Dienstag, den 14.02.2023**, findet im **Ratssaal der Stadtverwaltung Mechernich (Raum 205, 2. OG), Bergstraße 1, 53894 Mechernich**, die 13. Sitzung des Ausschusses für Planung, Verkehr, Umwelt und Klimaschutz der Stadt Mechernich statt.

Es gelten die Teilnahmebedingungen der zum Sitzungstag aktuell geltenden Corona-Schutzverordnung.

Tagesordnung

a) öffentliche Sitzung

Beginn: 17:00 Uhr

1. Bekanntgabe des Beschlussprotokolls über die 12. Sitzung des Ausschusses für Planung, Verkehr, Umwelt und Klimaschutz am 06.12.2022 - öffentlicher Teil -
2. Betr.: Repowering eines weiteren Bereichs im Windpark Ravelsberg
hier: a. Vorstellung des Projektes
b. Erklärung des Einvernehmens der Gemeinde gem. § 36 Baugesetzbuch - BauGB-
3. Straßenendausbau "Anemonenweg" und "Bördeblick" (teilw.) in Mechernich;
hier: Vorstellung und Genehmigung der Ausbauplanung
4. Straßenendausbau "Rodelberg" (BG Strempter Acker I. BA) in Strempt;
hier: Vorstellung und Genehmigung der Ausbauplanung
5. Ergebnisse der Fahrplanstudie zur Elektrifizierung der Eifel- und Voreifelbahn des NVR;
Sachstand Östliche Bahnquerung Mechernich und Satzvey
6. Mechernich - Platzt der Traum vom Eigeheim?
hier: Statistische Auswertung einer Umfrage zur kommunalen Bauplatznachfrage vor dem Hintergrund deutlich gestiegener Zinsen, Bau- und Grundstückspreise
7. Richtlinie zur Vergabe von kommunalen Baugrundstücken
hier: Änderungen der Richtlinie nach rechtlicher Überprüfung
8. Betr.: Antrag auf Neugenehmigung zur Errichtung und zum Betrieb einer Anlage zur Gärrestlagerung, im Rahmen eines Genehmigungsverfahrens auf Grundlage des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG)
hier: a. Kenntnisnahme des Vorhabens
b. Erteilung des Einvernehmens der Gemeinde auf Grundlage des § 36 Baugesetzbuch -BauGB-
9. Betr.: Einzelhandelsfläche Georges-Girard-Ring 1
hier: Erweiterung der Nutzungsoptionen des Grundstücks
10. 36. Änderung des Flächennutzungsplans "Standortsicherung eines gewerblichen Betriebes" in Mechernich - Hostel
hier: Beschluss zur Offenlage

11. 38. Änderung des Flächennutzungsplans "Tausch von Flächendarstellungen" in Glehn und Voißel
hier: Beschluss zur Offenlage
12. 40. Änderung des Flächennutzungsplans "Tausch von Flächendarstellungen" in Bergheim und Breitenbenden
hier: Beschluss zur Offenlage
13. Bebauungsplan Nr. 150 "Am Heiligenhäuschen" in Strempt
hier: a. Beschluss zur Offenlage
14. Bebauungsplan Nr. 151 "Neue Zufahrt Kalenberg" in Mechernich-Kalenberg
hier: Beschluss zur Offenlage
15. Vorstellung der im Stadtgebiet Mechernich geplanten Überschwemmungsmaßnahmen
hier: Antrag der Fraktionen CDU und UWW
16. Betr.: Antrag der GRÜNE Fraktion mit Eingang vom 31.01.2023
hier: Errichtung einer stationären Amphibienleiteinrichtung entlang der Firmenicher Straße in Satzvey
17. Fragestunde für Einwohner
18. Mitteilungen und Anfragen

b) nichtöffentliche Sitzung Beginn: im Anschluss an den öffentlichen Sitzungsteil

1. Bekanntgabe des Beschlussprotokolls über die 12. Sitzung des Ausschusses für Planung, Verkehr, Umwelt und Klimaschutz am 06.12.2022 - nichtöffentlicher Teil -
2. Mitteilungen und Anfragen

Mechernich, den 31.01.2023
gez.

Michael Awerbeck
(Ausschussvorsitzender)

Der Inhalt der v. g. Bekanntmachung wird auch auf der Internetseite der Stadt Mechernich www.mechernich.de/bekanntmachungen veröffentlicht.