

12. Sitzung des Ausschusses für Planung, Verkehr, Umwelt und Klimaschutz der Stadt Mechernich am 06.12.2022

Am **Dienstag, den 06. Dezember 2022**, findet in der **Bürgerhalle Kommern, Auf dem Acker 38, Mechernich**, die 12. Sitzung des Ausschusses für Planung, Verkehr, Umwelt und Klimaschutz der Stadt Mechernich statt.

Es gelten die Teilnahmebedingungen der zum Sitzungstag aktuell geltenden Corona-Schutzverordnung.

Tagesordnung

a) öffentliche Sitzung

Beginn: 17:00 Uhr

1. Bekanntgabe des Beschlussprotokolls über die 11. Sitzung des Ausschusses für Planung, Verkehr, Umwelt und Klimaschutz am 18.10.2022 - öffentlicher Teil -
2. Verkauf eines Gewerbegrundstücks in Kommern, Monzenbend
hier: Vorstellung Bauvorhaben Fa. Glasmacher, Kommern
3. Verkauf einer Fläche im Gewerbegebiet Mechernich-Obergartzem
hier: Vorstellung des Bauvorhabens der Fa. Berners
4. Sozialer Wohnungsbau "Auf der Wäsche" in Mechernich
hier: Vorstellung des aktuellen Standes der Planung
5. Umgestaltung Dorfplatz Vussem;
hier: Vorstellung und Genehmigung der Ausbauplanung
6. Betr.: Anträge der Fraktionen CDU und UWV vom 06.06.2021
 - a. Freiflächen-Photovoltaikanlagen / Freiflächensolarparks im Stadtgebiet von Mechernich
 - b. Wasserstoffzeugung / Kooperation der Stadt Mechernich mit am Wasserstoffmarkt aktiven Akteurenhier: Sachstandsbericht und weitere Vorgehensweise
7. Bauvorhaben von besonderer städtebaulicher Bedeutung
hier: Mehrfamilienhaus Bruchgasse 21a in Mechernich
8. Kommunalabgabengesetz NW - Fortschreibung des Straßen- und Wegekonzeptes für die Jahre 2023-2027 gem. § 8a KAG
9. 30. Änderung des Flächennutzungsplans "Gewerbegebiet Peterheide II"
hier: a Beschluss über die fristgerecht eingegangenen Stellungnahmen
b Beschluss zur Änderung

10. 34. Änderung des Flächennutzungsplans "Tausch von Flächendarstellungen" in Kommern-Süd und Mechernich
hier: a. Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
b. Beschluss zur Änderung
11. Betr.: 39. Änderung des Flächennutzungsplans "Darstellung einer Gewerblichen Baufläche" in Mechernich-Satzvey
hier: Offenlage
12. 41. Änderung des Flächennutzungsplans "Fläche für den Gemeinbedarf - Feuerwache Kommern"
hier: a. Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
b. Beschluss zur Änderung
13. 42. Änderung des Flächennutzungsplans "Fläche für den Gemeinbedarf - Feuerwache Bleibuir"
hier: a. Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
b. Beschluss zur Änderung
14. Bebauungsplan Nr. 112 "Im Frohngarten", in Eicks -1. Änderung- im Verfahren nach §13 b BauGb
hier: a. Beschluss über die fristgerecht eingegangenen Stellungnahmen
b. Satzungsbeschluss
15. Bebauungsplan Nr. 144 "Wohnen - Auf der Wäsche" in Mechernich
hier: a. Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
b. Satzungsbeschluss
16. Bebauungsplan Nr. 161 "Wohnbebauung Heerstraße" in Mechernich
hier: a. Beschluss über die fristgerecht eingegangenen Stellungnahmen
b. Satzungsbeschluss
17. Bebauungsplan Nr. 167 "ASB Firmenich-Obergartzen"
hier: a. Einleitung des Verfahrens
b. Anordnung der Umlegung
18. Erstellung von Regenrückhaltebecken/Hochwasserrückhaltebecken in allen neuen Wohngebieten;
hier: Antrag der CDU-Fraktion und UWV-Fraktion vom 30.09.2022
19. Antrag auf Umsetzung des Konzeptes vieler dezentraler "natürlicher" Hochwasserschutzmaßnahmen in Mechernich;
hier: Antrag der Fraktionen CDU und UWV vom 30.09.2022
20. Windenergie in Mechernich ausbauen - Chancen JETZT nutzen
hier: Antrag der Grüne Fraktion, im Rat der Stadt Mechernich, vom 03.11.2022
21. Fragestunde für Einwohner
22. Mitteilungen und Anfragen

b) nichtöffentliche Sitzung

**Beginn: im Anschluss an den
öffentlichen Sitzungsteil**

1. Bekanntgabe des Beschlussprotokolls über die 11. Sitzung des Ausschusses für Planung, Verkehr, Umwelt und Klimaschutz am 18.10.2022 - nichtöffentlicher Teil -
2. Mitteilungen und Anfragen

Mechernich, den 22.11.2022

gez.

Michael Aeverbeck
(Ausschussvorsitzender)

*Der Inhalt der v. g. Bekanntmachung wird auch auf der Internetseite der Stadt Mechernich
www.mechernich.de/Bekanntmachungen veröffentlicht.*