

## **2. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses der Stadt Mechernich am 05.05.2026**

Am Dienstag, den 05.05.2026, findet im Ratssaal der Stadtverwaltung Mechernich (Raum 205, 2. OG), Bergstraße 1, Mechernich, die 2. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses der Stadt Mechernich statt.

### **Tagesordnung**

#### **a) öffentliche Sitzung**

**Beginn: 17:00 Uhr**

1. Bekanntgabe des Beschlussprotokolls über die 1. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses am 10. Februar 2026 - öffentlicher Teil -
2. Umsetzung Elektronisches Stellwerk (ESTW) in der Stadt Mechernich durch die DB InfraGO;  
hier: Vorstellung der Umbau-Planungen an den Bahnübergängen in Mechernich;  
Antrag der SPD, DIE LINKE, FDP vom 27.02.26
3. Bauvorhaben von besonderer städtebaulicher Bedeutung  
hier: Zustimmung gem. § 36a BauGB zur Errichtung von zehn Mehrfamilienhäusern (110 WE) - Chantal-Gougouzian-Weg in Mechernich sowie Erteilung von Befreiungen gem. § 31 Abs. 3 BauGB
4. Grundsatzbeschluss zur Anwendung des Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung "Bau-Turbo"
  - a. Verabschiedung der Leitlinien
  - b. Übertragung der Entscheidungsbefugnis
  - c. Anpassung der Zuständigkeitsordnung
  - d. Zuständigkeitsmatrix für die Verwaltung
5. Bauvorhaben von besonderer städtebaulicher Bedeutung  
hier: Errichtung eines Mehrfamilienhauses -6 WE- Graf-Schall-Straße 36- in Antweiler - geänderte Planung und bauplanungsrechtliche Zulässigkeit gemäß § 34 BauGB
6. Neuer Autobahnanschluss Satzvey;  
Information zum Sachstand
7. Ausbau des "Becherhofer Weges" zwischen Kommern und Kommern-Süd;  
hier: Genehmigung der Ausbauplanung
8. Errichtung eines Funkmastes in Mechernich-Floisdorf
9. Aufhebung Bebauungsplan Nr. 36 "Kölner Strasse" in Mechernich - Kommern  
hier: a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen  
b) Satzungsbeschluss
10. Ökologische Anpassung des Winterdienstes im Stadtgebiet;  
hier: Antrag der AfD-Fraktion vom 14. April 2026
11. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

12. Mitteilungen und Anfragen

**b) nichtöffentliche Sitzung** **Beginn:** **im Anschluss an den öffentlichen Sitzungsteil**

1. Bekanntgabe des Beschlussprotokolls über die 1. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses am 10. Februar 2026 - nichtöffentlicher Teil -
2. Mitteilungen und Anfragen

Mechernich, den 22.04.2026  
gez.

Michael Averbek  
(Ausschussvorsitzender)

*Der Inhalt der v. g. Bekanntmachung wird auch auf der Internetseite der Stadt Mechernich [www.mechernich.de/Bekanntmachungen](http://www.mechernich.de/Bekanntmachungen) veröffentlicht.*