

Amtliche Bekanntmachung

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 86 „Monzenbend / B 266“ in Mechernich-Kommern

hier: **a. Bekanntgabe der Einleitung des Verfahrens** -nach § 2 Abs. 1 BauGB
b. Offenlage -gem. § 3 (2) Baugesetzbuch –BauGB

- a. Der Stadtentwicklungsausschuss des Rates der Stadt Mechernich, hat in seiner Sitzung am 06.06.2017 die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des o.g. Bebauungsplans beschlossen.
- b. In gleicher Sitzung wurde beschlossen, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Ziel der Planung ist es, die bereits vorhandenen Erschließungsstraßen zur Erweiterung des Gewerbegebietes in nördlicher Richtung nun auch planungsrechtlich korrekt festzusetzen.

Gem. § 13 Abs. 3 Satz 1 BauGB wird der Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Innerhalb des Verfahrens wird auf die **Umweltinformationen** hingewiesen die bereits inhaltlicher Bestandteil des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 82 waren. Sie besitzen nach wie vor Gültigkeit, da sich durch die aktuelle Planung keine geänderten Auswirkungen auf die zu berücksichtigenden Schutzgüter ergeben, weil keine Anhaltspunkte für eine weitergehende Beeinträchtigung der in § 1 Abs. 6 Nr. 7 BauGB genannten Schutzgüter –Belange des Umweltschutzes einschließlich des Naturschutzes und der Landschaftspflege-erkennbar sind.

Der Geltungsbereich der Bauleitplanung ergibt sich aus dem Plan, der Bestandteil dieser Bekanntmachung ist.

Der Bebauungsplanentwurf mit dem Entwurf der Begründung hängt in der Zeit

vom 26.06.2017 bis einschließlich 27.07.2017

im Rathaus der Stadt Mechernich, 1. Etage, Fachbereich 2 -Stadtentwicklung-, zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich aus, und zwar in der Zeit von:

**montags bis freitags von 8.30 Uhr bis 12.30 Uhr,
und donnerstags von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr.**

Stellungnahmen können während des Auslegungszeitraumes schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Mechernich, den 08.06.2017

Stadt Mechernich - Der Bürgermeister -
Fachbereich 2 - Stadtentwicklung -
Im Auftrag:

gez. D. Müller

*Der Inhalt der v.g. Bekanntmachung wird zusätzlich auf der Internet-Seite der Stadt Mechernich
http://mechernich.de/seiten/rathaus_service/218_Bekanntmachungen_Beteiligungen.php
veröffentlicht.*